

空調夏期契約
(選択約款)

—東京地区等—

2026年10月1日実施

東京瓦斯株式会社

ガス小売事業者登録番号：A0020

目 次

1. 対象となるお客さま
2. 選択約款の変更
3. 用語の定義
4. 適用条件
5. 契約の申し込み
6. 契約期間
7. 料金
8. 料金の支払方法
9. 延滞利息
10. 単位料金の調整
11. 債権譲渡の禁止
12. 契約の変更または解約
13. その他

付則

別表

1. 対象となるお客さま

この選択約款は、一般ガス導管事業者が定める託送供給約款の供給区域で「東京地区等」に位置付けられ、かつ、4の適用条件を満たすお客さまに適用いたします。なお、この選択約款は、当社のガス基本約款（2026年度新版）（以下「ガス基本約款」といいます。）とあわせて適用いたします。

2. 選択約款の変更

当社は、ガス基本約款または一般料金契約を変更した場合、その他当社が必要と判断した場合には、民法第548条の4に定める定型約款変更の規定により、お客さまの了承を得ることなく、この選択約款を変更することがあります。この場合、原則として料金に係る条件は変更の直後の検針日の翌日から、その他の供給条件は変更を行った日から、変更後のこの選択約款によるものとし、当社は、あらかじめこの選択約款を変更する旨および変更後の規定の内容ならびに変更の効力発生日を、書面の交付、インターネット上での開示または電子メール・SMSの送信、その他当社が適当と判断した方法によりお客さまにお知らせいたします。なお、その他この選択約款に明示的に定められていないガス基本約款または一般料金契約の変更にかかる規定については、ガス基本約款の定めのとおりとします。

3. 用語の定義

この選択約款およびガス基本約款にもとづくガス需給契約（以下「需給契約」といいます。）において使用する用語の定義は、次のとおりといたします。なお、この選択約款に明示的に定められていない用語の定義については、ガス基本約款の用語の定義に従うものとします。

- (1) 「空調機器」とは、エネルギー源としてガスを使用する空調用（冷房を目的とするもの）または冷却用の熱源機をいいます。
- (2) 「機器定格流量」とは、空調機器の冷房時全定格入力（kW）に3.6を乗じたのち標準熱量（メガジュール）で除し、小数点以下を切り捨てたものをいいます。ただし、その計算の結果が1立方メートル未満の場合には1立方メートルといたします。
- (3) 「単位料金」とは、10に規定する基準単位料金または調整単位料金をいいます。

4. 適用条件

この選択約款は、次のすべての条件を満たし、お客さまがこの選択約款の適用を希望される場合に適用いたします。

- (1) 空調機器（廃熱を利用する給湯等の付加機能を有する機器を含む。）を使用すること。
- (2) 空調以外の用途でもガスを使用する場合は、空調機器の空調用途の使用比率が 60 パーセント以上であること。なお、使用比率は当社が定める方法で算定していただきます。
- (3) 空調機器のガスの使用量を算定する専用のガスメーターを設置すること。
- (4) 当社が（1）と（3）の条件が満たされているかどうかを確認させていただく場合において、正当な事由がない限り、需要場所への立ち入りを承諾すること。

5. 契約の申し込み

- (1) この選択約款にもとづく契約の締結を希望されるお客さまは、契約開始の日（以下「契約開始日」といいます。）および機器定格流量を定めただうえで、当社が定める申し込み方法により、当社に申し込んでいただきます。
- (2) 当社は、ガス基本約款 8 (2) の定めにかかわらず、この選択約款または他の選択約款にもとづく契約をその契約期間満了前に解約されたお客さまから、同一需要場所においてこの選択約款にもとづく契約の申し込みがなされた場合であって、その契約の開始日が当該解約の日から 1 年に満たない日となる場合には、その申し込みを承諾できないことがあります。ただし、設備の変更または建物の改築等のための一時不使用による解約の場合はこの限りではありません。
- (3) 当社は、この選択約款にもとづく契約を締結されているお客さまから、その契約期間満了前に他の選択約款にもとづく契約への変更の申し込みがなされた場合には、その申し込みを承諾できないことがあります。ただし、設備の変更または建物の改築等のための一時不使用による場合はこの限りではありません。

6. 契約期間

契約期間は、次の期間といたします。

- (1) 新たに本選択約款にもとづき契約を開始した場合は、契約開

始日から同日が属する月の翌月を起算月として 12 か月目の月の定例検針日までといたします。

- (2) 契約期間満了日以前に解約の申し込みがない場合は、この選択約款にもとづく契約は、契約期間満了日の翌日からその満了日が属する月の翌年同月の定例検針日まで継続するものとし、以後これにならうものいたします。

7. 料金

当社は、別表の料金表を適用して、ガス基本約款の規定により算定した使用量にもとづき、その料金算定期間の料金を算定いたします。

8. 料金の支払方法

- (1) ガスをご使用になるお客さまは、料金（9 の規定による延滞利息を含みます。（2）において同じ。）を毎月お支払いいただきます。
- (2) 料金は、（3）の場合を除き、口座振替または払込みいずれかの方法によりお支払いいただきます。
- (3) ガス基本約款 32①および②に規定する料金または延滞利息は、原則として払込みの方法によりお支払いいただきます。

9. 延滞利息

- (1) お客さまが、支払期限日を経過してもなお料金を支払われない場合は、当社は、ガス基本約款 26（1）②に関わらず本条にもとづき、支払期限日の翌日から支払いの日までの期間に応じて延滞利息を申し受けます。ただし、料金を口座振替により支払われる場合で、当社の都合により料金を支払期限日の翌日以降にお客さまの口座から引き落とした場合には延滞利息は申し受けません。
- (2) 延滞利息は、次の算式により算定して得た金額といたします。なお、本体料金は、料金からその料金に含まれる消費税等相当額を除いたものいたします。

算定の対象となる本体料金×支払期限日の翌日から支払いの日までの日数×0.0274 パーセント（1 円未満の端数切り捨て）

（備考）

消費税等相当額の算定方法は、別表第1(5)のとおりといたします。

(3) 延滞利息は、原則として、お客さまが延滞利息の算定の対象となる料金を支払われた直後の支払義務が発生する料金とあわせてお支払いいただきます。

(4) 延滞利息の支払期限日は、(3)の規定にもとづきあわせてお支払いいただく料金の支払期限日と同じといたします。

10. 単位料金の調整

(1) 当社は、毎月、(2)②により算定した平均原料価格が(2)①に定める基準平均原料価格を上回りまたは下回る場合は、次の算式により別表の料金表の各基準単位料金に基づき調整単位料金を算定いたします。この場合、基準単位料金に替えて調整単位料金を適用して料金を算定いたします。なお、調整単位料金の適用基準は、別表第1(6)のとおりといたします。

① 平均原料価格が基準平均原料価格以上のとき

$$\begin{aligned} & \text{調整単位料金 (1立方メートルあたり)} \\ & = \text{基準単位料金} + 0.081 \text{円} \times \text{原料価格変動額} / 100 \text{円} \times (1 + \text{消費税率}) \end{aligned}$$

② 平均原料価格が基準平均原料価格未満のとき

$$\begin{aligned} & \text{調整単位料金 (1立方メートルあたり)} \\ & = \text{基準単位料金} - 0.081 \text{円} \times \text{原料価格変動額} / 100 \text{円} \times (1 + \text{消費税率}) \end{aligned}$$

(備考)

上記の算式によって求められた計算結果の小数点第3位以下の端数は切り捨て。

(2) (1)の基準平均原料価格、平均原料価格および原料価格変動額は、以下のとおりといたします。

① 基準平均原料価格 (トンあたり)

86,100円

② 平均原料価格 (トンあたり)

別表第1(6)に定められた各3か月間における貿易統計の

数量および価額から算定したトンあたりLNG平均価格（算定結果の10円未満の端数を四捨五入し10円単位といたします。）およびトンあたりLPG平均価格（算定結果の10円未満の端数を四捨五入し10円単位といたします。）をもとに次の算式で算定し、算定結果の10円未満の端数を四捨五入した金額といたします。

平均原料価格

＝トンあたりLNG平均価格×0.9088

＋トンあたりLPG平均価格×0.0987

③ 原料価格変動額

次の算式で算定し、算定結果の100円未満の端数を切り捨てた100円単位の金額といたします。

a. 平均原料価格が基準平均原料価格以上のとき

原料価格変動額

＝平均原料価格－基準平均原料価格

b. 平均原料価格が基準平均原料価格未満のとき

原料価格変動額

＝基準平均原料価格－平均原料価格

11. 債権譲渡の禁止

お客さままたは当社は、相手方の書面による承諾を得ることなく、この選択約款および需給契約により発生する権利および義務を第三者に譲渡、移転または担保の用に供してはならないものとします。

12. 契約の変更または解約

(1) お客さまのガス使用計画に変更がある場合は、ガス基本約款10(3)に関わらず、双方協議してこの選択約款にもとづく契約を変更または解約することができるものといたします。

(2) お客さまがスイッチングによりこの選択約款にもとづく契約を解約する場合（契約満了月をもって解約する場合を含みます。）には、あらかじめ解約希望日（定例検針日といたします。）を定めて、その45日前までに当社に通知していただくことで、解約希望日に解約できるものとします。ただし、当社が必要と判断した場合は、当社の定める書式を用いて通知していただくものとし

ます。なお、変更後のガス小売事業者が一般ガス導管事業者を介して当社にお客さまの解約を通知できる場合には、お客さまから当社への通知は必要ありません。

- (3) その他この選択約款に明示的に定められていない、この選択約款にもとづく契約の解約にかかる規定については、ガス基本約款の定めのとおりとします。

13.その他

その他の事項については、ガス基本約款を適用いたします。

付則

1.実施の期日

この選択約款は 2026 年 10 月 1 日から実施いたします。

2.新規受付停止

この選択約款は 2026 年 10 月 1 日以降に開始する新規契約について受付を停止いたします。

(別表第1)

料金および消費税等相当額の算定方法

(1) 料金表の適用基準は、次のとおりといたします。

- ① 「料金表(その他期)」は、料金算定期間の末日が4月1日から11月30日に属する料金算定期間の料金の算定に適用いたします。
- ② 「料金表(冬期)」は、料金算定期間の末日が12月1日から3月31日に属する料金算定期間の料金の算定に適用いたします。

(2) 料金は、基本料金と従量料金の合計といたします。

(3) その他期の基本料金は定額基本料金と流量基本料金の合計といたします。流量基本料金は流量基本料金単価に機器定格流量を乗じた額といたします。契約期間中における空調機器の更新または撤去等により、機器定格流量が変更になる場合、当社にただちにその旨を連絡していただくものとし、原則として次の契約期間における機器定格流量として反映するものとします。

(4) 従量料金は、基準単位料金または10の規定により調整単位料金を算定した場合は、その調整単位料金に使用量を乗じて算定いたします。

(備考)

上記の料金の算定式は次のとおりとなります。

① その他期

$$\begin{aligned} & \text{料金} \\ & = \text{定額基本料金} \\ & \quad + \text{流量基本料金単価} \times \text{機器定格流量} \\ & \quad + \text{単位料金} \times \text{使用量} \end{aligned}$$

② 冬期

$$\text{料金} = \text{基本料金} + \text{単位料金} \times \text{使用量}$$

(5) 料金に含まれる消費税等相当額は次の算式により算定いたします。

$$\begin{aligned} & \text{料金に含まれる消費税等相当額} \\ & = \text{料金} \times \text{消費税率} \div (1 + \text{消費税率}) \quad (1 \text{円未満の端数切り捨} \end{aligned}$$

て)

(6) 調整単位料金の適用基準は次のとおりといたします。

- ① 料金算定期間の末日が1月1日から1月31日に属する料金算定期間の料金の算定にあたっては、前年8月から10月までの平均原料価格にもとづき算定した調整単位料金を適用いたします。
- ② 料金算定期間の末日が2月1日から2月末日に属する料金算定期間の料金の算定にあたっては、前年9月から11月までの平均原料価格にもとづき算定した調整単位料金を適用いたします。
- ③ 料金算定期間の末日が3月1日から3月31日に属する料金算定期間の料金の算定にあたっては、前年10月から12月までの平均原料価格にもとづき算定した調整単位料金を適用いたします。
- ④ 料金算定期間の末日が4月1日から4月30日に属する料金算定期間の料金の算定にあたっては、前年11月から当年1月までの平均原料価格にもとづき算定した調整単位料金を適用いたします。
- ⑤ 料金算定期間の末日が5月1日から5月31日に属する料金算定期間の料金の算定にあたっては、前年12月から当年2月までの平均原料価格にもとづき算定した調整単位料金を適用いたします。
- ⑥ 料金算定期間の末日が6月1日から6月30日に属する料金算定期間の料金の算定にあたっては、当年1月から3月までの平均原料価格にもとづき算定した調整単位料金を適用いたします。
- ⑦ 料金算定期間の末日が7月1日から7月31日に属する料金算定期間の料金の算定にあたっては、当年2月から4月までの平均原料価格にもとづき算定した調整単位料金を適用いたします。
- ⑧ 料金算定期間の末日が8月1日から8月31日に属する料金算定期間の料金の算定にあたっては、当年3月から5月までの平均原料価格にもとづき算定した調整単位料金を適用いたします。

- ⑨ 料金算定期間の末日が9月1日から9月30日に属する料金算定期間の料金の算定にあたっては、当年4月から6月までの平均原料価格にもとづき算定した調整単位料金を適用いたします。
- ⑩ 料金算定期間の末日が10月1日から10月31日に属する料金算定期間の料金の算定にあたっては、当年5月から7月までの平均原料価格にもとづき算定した調整単位料金を適用いたします。
- ⑪ 料金算定期間の末日が11月1日から11月30日に属する料金算定期間の料金の算定にあたっては、当年6月から8月までの平均原料価格にもとづき算定した調整単位料金を適用いたします。
- ⑫ 料金算定期間の末日が12月1日から12月31日に属する料金算定期間の料金の算定にあたっては、当年7月から9月までの平均原料価格にもとづき算定した調整単位料金を適用いたします。

(別表第2)

料金表 (その他期)

(1) 適用区分

- ・ 料金表 A
使用量が 0 立方メートルから 2,500 立方メートルまでの場合に適用いたします。
- ・ 料金表 B
使用量が 2,500 立方メートルをこえ、5,000 立方メートルまでの場合に適用いたします。
- ・ 料金表 C
使用量が 5,000 立方メートルをこえる場合に適用いたします。

(2) 料金表

① 料金表 A

a. 定額基本料金

1 か月につき	6,160.00 円 (消費税等相当額を含みます。)
---------	-------------------------------

b. 流量基本料金単価

1 立方メートルにつき	1,042.74 円 (消費税等相当額を含みます。)
-------------	-------------------------------

c. 基準単位料金

1 立方メートルにつき	97.53 円 (消費税等相当額を含みます。)
-------------	----------------------------

d. 調整単位料金

c の基準単位料金をもとに 10 の規定により算定した 1 立方メートルあたりの単位料金といたします。

② 料金表 B

a. 定額基本料金

1 か月につき	11,660.00 円 (消費税等相当額を含みます。)
---------	--------------------------------

b. 流量基本料金単価

1立方メートルにつき	1,042.74円 (消費税等相当額を含みます。)
------------	------------------------------

c. 基準単位料金

1立方メートルにつき	95.33円 (消費税等相当額を含みます。)
------------	---------------------------

d. 調整単位料金

cの基準単位料金をもとに10の規定により算定した1立方メートルあたりの単位料金といたします。

③ 料金表C

a. 定額基本料金

1か月につき	50,160.00円 (消費税等相当額を含みます。)
--------	-------------------------------

b. 流量基本料金単価

1立方メートルにつき	1,042.74円 (消費税等相当額を含みます。)
------------	------------------------------

c. 基準単位料金

1立方メートルにつき	87.63円 (消費税等相当額を含みます。)
------------	---------------------------

d. 調整単位料金

cの基準単位料金をもとに10の規定により算定した1立方メートルあたりの単位料金といたします。

(別表第3)

料金表(冬期)

(1) 適用区分

- ・ 料金表 A
使用量が 0 立方メートルから 20 立方メートルまでの場合に適用いたします。
- ・ 料金表 B
使用量が 20 立方メートルをこえ、80 立方メートルまでの場合に適用いたします。
- ・ 料金表 C
使用量が 80 立方メートルをこえ、200 立方メートルまでの場合に適用いたします。
- ・ 料金表 D
使用量が 200 立方メートルをこえ、500 立方メートルまでの場合に適用いたします。
- ・ 料金表 E
使用量が 500 立方メートルをこえ、800 立方メートルまでの場合に適用いたします。
- ・ 料金表 F
使用量が 800 立方メートルをこえる場合に適用いたします。

(2) 料金表

① 料金表 A

a. 基本料金

1 か月につき	759.00 円 (消費税等相当額を含みます。)
---------	-----------------------------

b. 基準単位料金

1 立方メートルにつき	170.81 円 (消費税等相当額を含みます。)
-------------	-----------------------------

c. 調整単位料金

b の基準単位料金をもとに 10 の規定により算定した 1 立方

メートルあたりの単位料金といたします。

② 料金表 B

a. 基本料金

1 か月につき	1,056.00 円 (消費税等相当額を含みます。)
---------	-------------------------------

b. 基準単位料金

1 立方メートルにつき	155.96 円 (消費税等相当額を含みます。)
-------------	-----------------------------

c. 調整単位料金

b の基準単位料金をもとに 10 の規定により算定した 1 立方メートルあたりの単位料金といたします。

③ 料金表 C

a. 基本料金

1 か月につき	1,108.80 円 (消費税等相当額を含みます。)
---------	-------------------------------

b. 基準単位料金

1 立方メートルにつき	140.91 円 (消費税等相当額を含みます。)
-------------	-----------------------------

c. 調整単位料金

b の基準単位料金をもとに 10 の規定により算定した 1 立方メートルあたりの単位料金といたします。

④ 料金表 D

a. 基本料金

1 か月につき	1,702.80 円 (消費税等相当額を含みます。)
---------	-------------------------------

b. 基準単位料金

1 立方メートルにつき	137.95 円 (消費税等相当額を含みます。)
-------------	-----------------------------

c. 調整単位料金

b の基準単位料金をもとに 10 の規定により算定した 1 立方メートルあたりの単位料金といたします。

⑤ 料金表 E

a. 基本料金

1か月につき	5,662.80円 (消費税等相当額を含みます。)
--------	------------------------------

b. 基準単位料金

1立方メートルにつき	130.03円 (消費税等相当額を含みます。)
------------	----------------------------

c. 調整単位料金

bの基準単位料金をもとに10の規定により算定した1立方メートルあたりの単位料金といたします。

⑥ 料金表 F

a. 基本料金

1か月につき	11,206.80円 (消費税等相当額を含みます。)
--------	-------------------------------

b. 基準単位料金

1立方メートルにつき	123.10円 (消費税等相当額を含みます。)
------------	----------------------------

c. 調整単位料金

bの基準単位料金をもとに10の規定により算定した1立方メートルあたりの単位料金といたします。

MEMO